

Ymere viert oplevering woningen Nieuwe Kom

FRANS TOL

ww

NIEUW-VENNEP - Woningcorporatie Ymere vierde zaterdag 10 december de oplevering van 68 nieuwbouwwoningen, vijf bedrijfsruimtes, het nieuwe Ontmoetingscentrum en een ondergrondse parkeergarage. Genoeg redenen voor een feestje. 'Er zijn nu nog acht huurwoningen beschikbaar, dat zijn vooral woningen met een bedrijfsruimte', aldus Erik Smit, accountmanager bij Ymere.

Omdat de verkoop van de koopwoningen niet helemaal gladjes verliep zijn twintig van de veertig koopwoningen omgezet naar huurwoning. Volgens Smit kunnen die echter ook gekocht worden. Nu de zuidkant ingericht is, heerst er bij Ymere nog onduidelijkheid of de woningen aan de noordkant van het Harmonieplein door Ymere gebouwd zullen worden.

Roos en Reinout de Vries-Meijer zijn een van de eerste huurders van de nieuwe woningen aan de Elemastraat: 'Wij zijn 8 september getrouwd en daarna op huwelijksreis gegaan. Op 25 september kregen wij de sleutel en wonen er al sinds 26 september. Het is ons eerste huis-

je en wij zijn er heel tevreden over. Wij wonen er ontspannen, rustig en eigenlijk wel luxueus.'

Terwijl in de Nieuwe Kom het oude Ontmoetingscentrum nog voor oud en nieuw afgebroken wordt omdat er in enkele dakplaten en vensterbanken kleine hoeveelheden asbest zijn aangetroffen, wijst gemeentelijk projectleider Nieuwe Kom Martine Enthoven naar de woningen in de Gelevinkstraat. 'Ook het eerste leegstaande blokje woningen wordt dan afgebroken. Het tweede blokje pakken wij aan als de laatste bewoners daar weg zijn. Daarna zal het er nog enkele jaren leeg zijn. Nieuwbouw verwachten wij in 2014 of 2015.'

Volgens Enthoven gaat de gemeente zich nu richten op herinrichting van de Venneperhof en nieuwbouw in de Venneperstraat. 'Wij gaan eerst de openbare ruimte van de Venneperhof en Plein 7 aanpakken en gaan er plantenbakken plaatsen. Er staan nu drie winkelpanden leeg. Dat deel van het winkelcentrum moet gewoon aantrekkelijker worden. Daarover praten wij ook met Bab van Groenigen, voorzitter van de winkeliersvereniging van de Symfonie. Hoewel dat deel niet tot winkelcentrum De Symfonie hoort, zijn wij er samen volop mee bezig.'



Erik Smit en Marlous Tromp van Ymere bij de maquette van de Nieuwe Kom. (Foto: Frans Tol)